



Hlavná kontrolórka obce Lada
Ing. Eva Harsághy

SPRÁVA **z finančnej kontroly**

V súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2024 začala **kontrola v zmysle § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola vykonaná kontrola prevodov nehnuteľného majetku Obec Lada za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur.**

Kontrolovaný subjekt: Obecný úrad Lada

Miesto vykonania kontroly : Obecný úrad Lada, 082 12 Lada 240

Dátum vykonania kontroly: január 2024

Kontrolované obdobie : január 2023 až december 2023

Cieľ finančnej kontroly na mieste : overenie dodržania zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zásad hospodárenia obce Lada pri nakladaní s nehnuteľným majetkom obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Všeobecne záväzné právne predpisy a interné predpisy, ktoré definujú žiadaný stav:

- zákon č. 369/1990 Z. z. Zákon o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o „finančnej kontrole“),
- Zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“)
- Zásady hospodárenia s majetkom obce

Doklady predložené ku kontrole:

Kontrola bola realizovaná kontrolou uzatvorených zmlúv o prevode nehnuteľného majetku za obdobie 1.1.2023 – 31.12.2023 a dokladov zaevidovaných v účtovníctve Obec Lada za kontrolované obdobie.

Kontrolné zistenia:

Uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Lada bol v roku 2023 schválený celkom 1 prevod majetku Obce a to kúpnu zmluvou Uznesenie č. 81/2023 formou osobitného zreteľa, ktorý bol počas kontrolovaného obdobia ukončený v zmysle zmluvného dojednania, finančnej náhrady, prevodu vlastníckeho práva. Zmluva je zverejnená a zápis do katastra bol vykonaný dňa 29.10.2023. Druhý

prevod sa týka prevodu majetku schváleného uznesením obecného zastupiteľstva č.229/2021 zo dňa 2.12.2021 a to dohodou o pristúpení a odstúpení od kúpnej zmluvy. Zmluva je zverejnená a zápis do katastra bol vykonaný dňa 11.10.2023.

Z preskúmania vyššie uvedeného uznesenia vyplýva, že Obecným zastupiteľstvom Obce Lada bolo v roku 2023 schválených **0 prevodov nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevyšovala 20 000 eur** (kúpa, odpredaj, dohoda o urovnaní, zámena nehnuteľného majetku).

3. Záver

V závere môžem konštatovať, že v roku 2023 neboli uskutočnené prevody majetku, ktorých všeobecná hodnota prevýšila 20 000,00 €. Porušenie platnej legislatívy nebolo zistené a teda nie je potrebné prijímať nápravné opatrenia.

Dňa 31.01.2024 v Lade

Ing. Eva Harsághy
Hlavná kontrolórka obce